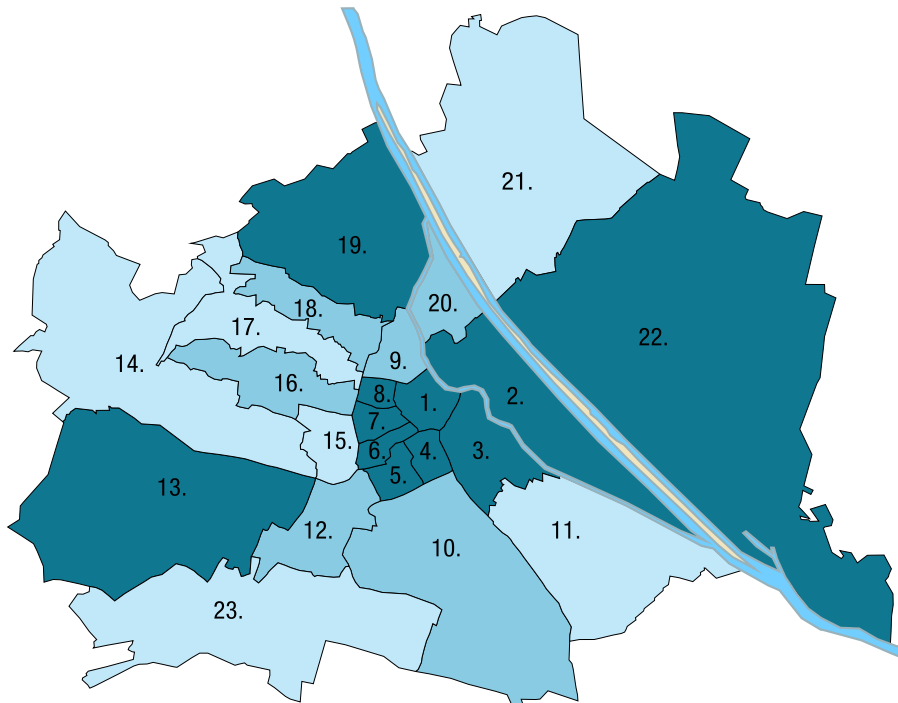


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	22,45	19,26	19,60	19,11	19,58	▲
2., Leopoldstadt	18,67	16,88	13,78	16,59	15,90	▲
3., Landstraße	18,53	15,95	14,86	15,08	15,53	▶
4., Wieden	16,81	15,11	15,32	16,91	15,93	▶
5., Margareten	20,75	16,19	15,02	15,32	16,19	▲
6., Mariahilf	21,76	15,76	16,11	14,00	15,94	▶
7., Neubau	16,89	14,83	15,70	14,12	15,07	▼
8., Josefstadt	16,89	15,28	14,88	15,33	15,39	▶
9., Alsergrund	20,18	15,13	13,95	14,07	14,49	▼
10., Favoriten	16,08	14,15	12,61	12,67	14,22	▲
11., Simmering	14,18	13,39	11,64	k.A.	12,62	▲
12., Meidling	15,22	14,30	13,00	13,71	14,12	▶
13., Hietzing	15,59	15,28	14,87	15,34	15,21	▶
14., Penzing	14,36	12,52	11,86	10,87	12,43	▼
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,47	13,69	11,65	11,68	13,51	▲
16., Ottakring	15,71	13,88	13,98	12,41	14,22	▲
17., Hernals	13,66	12,85	13,06	13,69	13,16	▶
18., Währing	14,95	13,84	14,42	15,29	14,51	▶
19., Döbling	16,22	15,37	15,26	16,96	15,96	▶
20., Brigittenau	19,69	13,66	12,17	20,40	14,14	▶
21., Floridsdorf	17,15	13,80	12,79	12,72	13,76	▶
22., Donaustadt	20,22	15,84	16,38	15,40	16,95	▶
23., Liesing	18,63	13,39	12,71	13,49	13,46	▼

Gesamtanzahl der Objekte: 11643

Datenbasis: Februar 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.